



Torre Antares

**EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES**

**GASTOS COMUNES PERIODO**

**DICIEMBRE 2024 a FEBRERO 2025**

**EGRESOS**

*Setiembre a Noviembre 2024*

**PESOS URUGUAYOS**

**EMPLEADOS SALARIOS LIQUIDOS y OTROS CONCEPTOS**

	<u>Setiembre</u>	<u>Octubre</u>	<u>Noviembre</u>	<u>TOTALES</u>	<u>% GASTOS</u>
Recepcionista Marcelo Ureta	43.016,00	35.723,00	28.847,00	107.586,00	1,63
Retención Judicial	13.819,00	20.223,00	9.823,00	43.865,00	0,66
Licencia y Salario Vacacional		30.001,00		30.001,00	0,45
Recepcionista Matías Cabrera Santos	43.975,00	42.985,00	42.985,00	129.945,00	1,96
Licencia y Salario Vacacional				-	-
Recepcionista Luis Lopez	45.731,00	44.579,00	44.579,00	134.889,00	2,04
Licencia y Salario Vacacional			31.023,00	31.023,00	0,47
Recepcionista Matías Aispuro	40.856,00	39.788,00	39.788,00	120.432,00	1,82
Recepcionista Brandon Caporal	36.422,00	34.538,00	36.750,00	107.710,00	1,63
Licencia y Salario Vacacional				-	-
Administrativa Candelaria Signorino	63.552,00	63.552,00	59.479,00	186.583,00	2,82
Licencia y Salario Vacacional		35.637,00		35.637,00	0,54
Mantenimiento José Luis Teijeiro	69.489,00	62.024,00	63.268,00	194.781,00	2,94
Licencia y Salario Vacacional	57.029,00			57.029,00	0,86
Recepcionista Joaquín Ferreri	41.384,00	41.384,00	41.384,00	124.152,00	1,88
Mucama Andrea Lima	46.467,00	45.925,00	40.508,00	132.900,00	2,01
Mucama Carrasco Daniela Elizabeth	41.321,00	41.321,00	41.321,00	123.963,00	1,87
Mucama María del Carmen Egures	40.880,00	43.116,00	45.441,00	129.437,00	1,96
Mucama Ana Paola Rodríguez	37.578,00	37.578,00	37.578,00	112.734,00	1,70
Tickets alimentación empleados	66.939,00	66.939,00	65.852,00	199.730,00	3,02
BPS Aportes Patronales y Obreros	264.907,00	270.030,00	284.604,00	819.541,00	12,39
B.S.E. Seguro de Accidentes	16.134,00	16.119,00	16.016,00	48.269,00	0,73
UTE	59.255,00	60.983,00	61.934,00	182.172,00	2,75
ANTEL	16.884,00	17.041,00	17.132,00	51.057,00	0,77
OSE	261.140,34	261.141,00	261.141,00	783.422,34	11,84

Artículos de Limpieza	12.362,00	3.449,00	6.953,89	22.764,89	0,34
Correspondencia				-	-
Papelería, Fotocopias, Sobres	1.693,77	1.247,22	7.707,02	10.648,01	0,16
Honorarios Administración	450.000,00	450.000,00	450.000,00	1.350.000,00	20,41
IVA	99.000,00	99.000,00	99.000,00	297.000,00	4,49
Servicio Barométrico y Limpieza de Cañerías	12.000,00	12.000,00	12.000,00	36.000,00	0,54
Banco	2.362,91	2.784,06	2.861,09	8.008,06	0,12
Sevice Ascensores y mejoras	51.346,00	51.346,00	51.346,00	154.038,00	2,33
Electricidad e insumos				-	-
Artículos recepción y gimnasio		16.990,00	2.086,23	19.076,23	0,29
Cloro y artículos piscina	13.000,00	15.500,00	18.200,00	46.700,00	0,71
Barraca y Ferretería	54.013,00	71.338,00	109.492,00	234.843,00	3,55
Jardinería, plantas e insumos	21.000,00	21.000,00	21.000,00	63.000,00	0,95
Bolsas de Residuos				-	-
Trabajos contratados	40.000,00			40.000,00	0,60
Honorarios e IVA Gestor	13.957,00	13.957,00	13.957,00	41.871,00	0,63
Carpintería				-	-
Anualidad emergencia móvil		73.950,00		73.950,00	1,12
Honorarios e IVA Escribana			30.500,00	30.500,00	0,46
Limpieza tanques			24.400,00	24.400,00	0,37
Lavadero	18.125,00	19.285,00	17.220,00	54.630,00	0,83
Retiro por error		20.000,00		20.000,00	0,30
Recarga extintores			41.382,40	41.382,40	0,63
Gastos Particulares de Propietarios	149.834,00	2.207,00	6.286,63	158.327,63	2,39
<b>T O T A L E S</b>	<b>2.245.472,02</b>	<b>2.184.680,28</b>	<b>2.183.845,26</b>	<b>6.613.997,56</b>	<b>100,00</b>

5.861.636,53

## EGRESOS

## DOLARES AMERICANOS

	<u>Setiembre</u>	<u>Octubre</u>	<u>Noviembre</u>	<u>T O T A L</u>	<u>% GASTOS</u>
CAMBIO DE MONEDA PARA PAGOS	9.201,21			9.201,21	36,66
INSUMOS Y COMPRA INTERNET Y CAMARAS	2.102,00	1.985,00	4.185,74	8.272,74	32,96
COMPRA INSUMOS RECEPCIÓN, GARAJE Y GIMNASIO			165,00	165,00	0,66
BARRACA, FERRETERÍA E ILUMINACIÓN			3.191,95	3.191,95	12,72
0	13,12	2,21	2,16	17,49	0,07
TRABAJOS DE ELECTRICIDAD	2.250,00			2.250,00	8,96
ARREGLOS PISCINA	370,00		630,00	1.000,00	3,98
PAGO DE PROPIETARIOS	1.000,00			1.000,00	3,98
<b>T O T A L E S</b>	<b>14.936,33</b>	<b>1.987,21</b>	<b>8.174,85</b>	<b>25.098,39</b>	<b>100,00</b>

14.897,18

**INGRESOS**

**PESOS URUGUAYOS**

*Setiembre    Octubre    Noviembre*

SALDO EJERCICIO ANTERIOR	147.816,45			
COBRADO POR GASTOS COMUNES	5.142.495,00	836.618,00	240.336,00	
OTROS INGRESOS (transferencia-reintegros)		24,62	37,36	
CAMBIO DE DOLARES	361.012,89			
INTERESES				
<b>TOTALES PESOS URUGUAYOS</b>	<b>5.651.324,34</b>	<b>836.642,62</b>	<b>240.373,36</b>	<b>6.728.340,32</b>
<b><u>SALDO DEL EDIFICIO</u></b>				<b>114.342,76</b>

**INGRESOS**

**DOLARES USA**

*Setiembre    Octubre    Noviembre*

SALDO EJERCICIO ANTERIOR	64.369,65			
COBRADO POR GASTOS COMUNES	32.359,00	3.194,00	5.001,92	
ENTRADO POR OTROS CONCEPTOS				
<b>TOTAL DOLARES USA</b>	<b>96.728,65</b>	<b>3.194,00</b>	<b>5.001,92</b>	<b>104.924,57</b>
<b><u>SALDO DEL EDIFICIO</u></b>				<b>79.826,18</b>

**CAJA EFECTIVO**

*Setiembre    Octubre    Noviembre*

*SALDO INICIAL*  
*INGRESOS POR CONSUMOS TELEFONICOS*  
*INGRESOS POR ALQUILER PARRILLA*  
*INGRESOS CONSUMO OSE LAVADERO*  
*INGRESOS CIBER CAFÉ Y SALA DE JUEGOS*  
*INGRESO PAGO ALQUILER COCHERAS*  
*INGRESO VENTA GAS*  
*INGRESOS SALA MUSCULACION*  
*OTROS INGRESOS*  
*PAGOS y TRASPASOS DE FONDOS A CUENTA CORRIENTE*  
**SALDO CAJA DEL EDIFICIO**

<b>%-ingresos</b>	<i>Setiembre</i>	<i>Octubre</i>	<i>Noviembre</i>	<b>TOT. RUBRO</b>	<b>INGRESOS</b>
-	-15.312,36	1.187,64	19.502,64	-	76.100,00
<b>76,94</b>	10.300,00	18.000,00	30.250,00	<b>58.550,00</b>	<b>SALD ANT</b>
-				-	-15.312,36
-				-	
<b>16,03</b>	6.200,00	3.000,00	3.000,00	<b>12.200,00</b>	<b>SALIDAS</b>
-				-	2.685,00
-				-	<b>GANANCIA</b>
<b>7,03</b>			5.350,00	<b>5.350,00</b>	<b>73.415,00</b>
<b>3,53</b>		2.685,00		<b>2.685,00</b>	<b>SALDO</b>
<b>100,00</b>	<b>1.187,64</b>	<b>19.502,64</b>	<b>58.102,64</b>		<b>58.102,64</b>

**ESTADO DE SITUACION DEL EDIFICIO AL CIERRE DEL EJERCICIO**

**DOLARES USA EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK..... U\$S 78.991,18**  
**PESOS URUGUAYOS EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK..... \$ 115.242,76**  
**PESOS URUGUAYOS EN CAJA EFECTIVO..... \$ 58.102,64**

PESOS URUGUAYOS EN CAJA EFECTIVO.....\$ 58.102,64

MESES		<u>Setiembre a Noviembre 2024</u>			UNIDADES		2.730.930,41	238,35	TOTAL MUCAMAS		409.064,89		
G. \$		5.861.636,53	6.502.215		TOTAL GARAGE	300,00		CUOTA		-	CAMBIO	43,00	
G. U\$S		14.897,18	7.802.658		APARTAMENTOS	5.071.727,91	523,44	TRASPASO			<b>Pesos</b>	<b>U\$S</b>	
UNIDAD	METROS	SALDO ANT.	PAGO ANT.	MUCAMAS	COCHERA	EXPENSAS	FONDOS	SUBTOTAL	VIARIOS	BONIFICA	DEUDA ANT.	T O T A L	T O T A L
0.01	86,23	17.521	17.521,00			20.553,19		20.553,19		4.110,64	-	16.443	382
0.02	43,33	8.804				10.327,84	1.032,78	11.360,62		2.272,12	11.996,00	21.084	490
0.03	41,82	8.497				9.967,93	996,79	10.964,72		2.192,94	11.577,00	20.349	473
0.04	54,75	11.605	11.605,00		600,00	13.649,83		13.649,83		2.729,97	90,00	11.010	256
0.05	44,80	9.103	9.120,00			10.678,22		10.678,22		2.135,64	-17,00	8.526	198
0.06	41,86	8.506	8.506,00			9.977,46		9.977,46		1.995,49	-1,00	7.981	186
0.07	71,10	14.552	14.560,00			16.946,90		16.946,90		3.389,38	-8,00	13.550	315
0.08	57,23	62.118	62.118,00			13.640,95		13.640,95		2.728,19	-	10.913	254
0.09	259,13	281.263	281.263,00			61.764,43		61.764,43		12.352,89	-1,00	49.411	1.149
101	26,96	5.478	5.478,00			6.426,00		6.426,00		1.285,20	-	5.141	120
102	27,83	-15.121	6.000,00			6.633,37		6.633,37		1.326,67	-21.121,00	-15.814	-368
103	27,68	5.864	5.864,00		300,00	6.897,61		6.897,61		1.379,52	-	5.518	128
104	38,32	7.786	7.786,00			9.133,69		9.133,69		1.826,74	-	7.307	170
105	27,49	10.652	10.651,00			6.552,33		6.552,33		1.310,47	-	5.242	122
106	27,68	7.027	7.027,00			6.597,61		6.597,61		1.319,52	-	5.278	123
107	27,69	5.626	7.666,00			6.600,00		6.600,00		1.320,00	-	5.280	123
108	59,75	12.141	12.141,00			14.241,60		14.241,60		2.848,32	-	11.393	265
109	64,83	12.306	12.306,00		300,00	15.752,43		15.752,43		3.150,49	-	12.602	293
110	27,71	5.871	5.871,00		300,00	6.904,76		6.904,76		1.380,95	-	5.524	128
111	25,27	5.135	5.135,00			6.023,18		6.023,18		1.204,64	-	4.819	112
112	39,90	8.827	8.827		900,00	10.410,29		10.410,29		2.082,06	-	8.328	194
113	27,87	5.663	5.663,00			6.642,90		6.642,90		1.328,58	-	5.314	124
114	27,65	20.861				6.590,46	659,05	7.249,51		1.449,90	24.423,00	30.223	703
115	27,71	20.907				6.604,76	660,48	7.265,24		1.453,05	24.477,00	30.289	704
116	25,23	19.066				6.013,65	601,36	6.615,01		1.323,00	22.319,00	27.611	642
117	29,40	5.974	5.974,00			7.007,58		7.007,58		1.401,52	-	5.606	130
118	208,08	142.283	92.280,00			49.596,51		49.596,51		9.919,30	50.003,00	89.680	2.086
119	31,78	-6.130			300,00	24.509,71		24.509,71		4.901,94	-10.868,00	8.740	203
120	64,86	42.132	46.760			49.409,74		49.409,74	5800	9.881,95	12,00	45.340	1.054

121	32,22	3.977	48.000,00			24.544,89		24.544,89		4.908,98	-44.023,00	-24.387	-567
122	69,51	45.380	45.525,00		300,00	53.252,07		53.252,07		10.650,41	1,00	42.603	991
123	67,63	43.908	43.920,00			51.519,90		51.519,90	500	10.303,98	-13,00	41.703	970
124	34,93	22.164	22.000			26.609,35		26.609,35		5.321,87	164,00	21.451	499
201	37,30	24.222	24.222,00			28.414,79		28.414,79		5.682,96	91,00	22.823	531
202	63,08	40.965	40.965,00		300,00	48.353,75		48.353,75	290	9.670,75	-	38.973	906
203	60,52	39.630	40.080,00		300,00	46.403,57		46.403,57		9.280,71	-14,00	37.109	863
204	35,80	23.491	23.491,00		300,00	27.572,11		27.572,11		5.514,42	-	22.058	513
205	69,54	101.410	101.400		300,00	53.274,92		53.274,92		10.654,98	10,00	42.630	991
206	86,46	56.432	56.440,00		300,00	66.164,42		66.164,42		13.232,88	-8,00	52.924	1.231
207	59,29	38.675	38.800,00			45.166,57		45.166,57		9.033,31	-126,00	36.007	837
208	64,04	41.588	41.588,00			48.785,07		48.785,07	1000	9.757,01	-	40.028	931
209	38,93	25.199	25.200,00			29.656,51		29.656,51		5.931,30	-1,00	23.724	552
210	57,83	39.667	40.000,00	-		44.054,35		44.054,35		8.810,87	-333,00	34.910	812
211	66,15	42.913	43.000,00			50.392,45		50.392,45		10.078,49	-86,00	40.228	936
212	37,37	24.353	24.353,00			28.468,12		28.468,12		5.693,62	90,00	22.864	532
213	57,82	36.547	40.000,00			44.046,74		44.046,74		8.809,35	-3.453,00	31.784	739
214	34,34	22.332	22.332,00			26.159,89		26.159,89	500	5.231,98	-1,00	21.427	498
215	35,27	-14.604	48.000,00			26.868,36		26.868,36		5.373,67	-62.605,00	-41.110	-956
216	63,90	41.506	41.506,00			48.678,42		48.678,42		9.735,68	-	38.943	906
217	61,27	40.030	40.030,00		300,00	46.974,91		46.974,91		9.394,98	-	37.580	874
218	38,13	-24.306	52.500,00			29.047,08		29.047,08	500	5.809,42	-30.000,00	-6.262	-146
301	38,57	25.034	25.000,00			29.382,27		29.382,27	725	5.876,45	34,00	24.265	564
302	63,41	875.606	40.000,00			48.305,14		48.305,14		9.661,03	846.930,00	885.574	20.595
303	61,66	40.049	40.040			46.972,01		46.972,01		9.394,40	9,00	37.587	874
304	36,37	23.620	24.200,00			27.706,33		27.706,33	400	5.541,27	-	22.565	525
305	69,59	45.432	45.432,00		300,00	53.313,01		53.313,01		10.662,60	1,00	42.651	992
306	91,23	1.260.808			600,00	70.098,16	7.009,82	77.107,98		15.421,60	1.392.184,00	1.453.870	33.811
307	59,58	38.670	38.670,00			45.387,49		45.387,49		9.077,50	-	36.310	844
308	65,43	94.899	100.664			49.843,96		49.843,96	5800	9.968,79	-	45.675	1.062
309	38,11	24.989	24.989,00		300,00	29.331,84		29.331,84		5.866,37	-	23.465	546
310	57,40	37.276	37.276,00			43.726,78		43.726,78		8.745,36	-	34.981	814
311	65,40	42.470	42.470,00			49.821,11		49.821,11		9.964,22	1,00	39.858	927
312	37,34	24.261	24.261,00			28.445,26		28.445,26		5.689,05	-	22.756	529
313	57,33	37.471	44.721,00		300,00	43.973,46		43.973,46	10215	8.794,69	-	45.394	1.056
314	33,94	22.042	23.782			25.855,17		25.855,17	3480	5.171,03	-	24.164	562
315	35,55	23.032	23.100,00			27.081,66		27.081,66		5.416,33	-69,00	21.596	502
316	63,72	41.636	44.391		300,00	48.841,30		48.841,30	580	9.768,26	-	39.653	922
317	62,46	40.562	40.562,00			47.581,44		47.581,44		9.516,29	-	38.065	885
318	38,37	25.157	25.157,00		300,00	29.529,91		29.529,91		5.905,98	-	23.624	549
401	38,98	25.314	25.314,00			29.694,60		29.694,60		5.938,92	-	23.756	552

402	63,50	41.238	41.238,00			48.373,71		48.373,71		9.674,74	-	38.699	900
403	61,64	40.030	40.100,00			46.956,78		46.956,78		9.391,36	-70,00	37.495	872
404	36,40	23.555	23.600,00			27.729,18		27.729,18		5.545,84	-46,00	22.137	515
405	71,25	47.410	47.410,00		300,00	54.577,58		54.577,58		10.915,52	-	43.662	1.015
406	89,95	58.637	56.000,00		300,00	68.823,07		68.823,07		13.764,61	2.638,00	57.696	1.342
407	58,05	37.676				44.221,95	4.422,19	48.644,14		9.728,83	51.339,00	90.254	2.099
408	64,46	42.100	42.100,00		300,00	49.405,03		49.405,03		9.881,01	-	39.524	919
409	37,16	23.883	24.000,00			28.308,14		28.308,14		5.661,63	-117,00	22.530	524
410	57,61	37.667	41.720,00		300,00	44.186,76		44.186,76	1740	8.837,35	7,00	37.096	863
411	64,91	42.393	42.393,00		300,00	49.747,83		49.747,83	500	9.949,57	-	40.298	937
412	37,45	24.320	24.326,00			31.729,06		31.729,06		6.345,81	-6,00	25.377	590
413	57,99	37.899	37.899		300,00	44.476,24		44.476,24		8.895,25	-	35.581	827
414	34,12	22.158	22.158,00			25.992,30		25.992,30		5.198,46	-	20.794	484
415	35,45	23.007	23.000,00			27.005,48		27.005,48		5.401,10	6,00	21.610	503
416	64,68	41.961	42.300,00			49.272,62		49.272,62		9.854,52	-49,00	39.369	916
417	61,98	40.730	40.730,00		600,00	47.815,78		47.815,78		9.563,16	-	38.253	890
418	38,13	25.003	25.003,00		300,00	29.347,08		29.347,08		5.869,42	-	23.478	546
501	39,46	25.626	25.626,00			30.060,26		30.060,26		6.012,05	6.406,00	30.454	708
502	64,00	41.686	42.000,00		300,00	49.054,60		49.054,60		9.810,92	-314,00	38.930	905
503	61,63	40.264	40.264,00		300,00	47.249,16		47.249,16		9.449,83	-	37.799	879
504	36,19	23.498	23.486,00			27.569,20		27.569,20		5.513,84	13,00	22.068	513
505	60,90	39.789	39.789,00		300,00	46.693,05		46.693,05		9.338,61	1,00	37.355	869
506	89,00	58.037	73.562		300,00	68.099,37		68.099,37		13.619,87	-16,00	54.463	1.267
507	58,25	38.068	38.068		300,00	44.674,31		44.674,31		8.934,86	-	35.739	831
508	66,00	50.090	51.000,00	-	300,00	50.578,18		50.578,18		10.115,64	-909,00	39.554	920
509	37,83	24.544	24.740,00			28.818,54		28.818,54		5.763,71	-196,00	22.859	532
510	58,12	33.149	33.160,00			44.275,27		44.275,27		8.855,05	-11,00	35.409	823
511	65,10	42.517	42.520,00		300,00	49.892,57		49.892,57		9.978,51	-3,00	39.911	928
512	37,61	168.152				28.650,95	2.865,09	31.516,04		6.303,21	190.907,00	216.120	5.026
513	57,13	37.101	37.971,00			43.521,10		43.521,10	870	8.704,22	-	35.687	830
514	34,23	22.229	22.229			26.076,09		26.076,09		5.215,22	-	20.861	485
515	35,43	22.977	29.067,00			26.990,24		26.990,24	3625	5.398,05	-	25.217	586
516	64,19	-35.339			300,00	49.199,34		49.199,34		9.839,87	-31.247,00	8.112	189
517	62,48	40.815	40.815,00			47.596,68		47.596,68		9.519,34	-	38.077	886
518	38,63	24.623	24.640,00			29.427,97		29.427,97		5.885,59	-18,00	23.524	547
601	39,20	25.697	25.697,00		300,00	30.162,19		30.162,19		6.032,44	-	24.130	561
602	65,57	-14.808	128.000,00			49.950,61		49.950,61		9.990,12	-102.610,00	-56.040	-1.303
603	62,43	40.784	40.784,00		300,00	47.858,59		47.858,59		9.571,72	-1,00	38.286	890
604	35,57	22.125	23.000,00			27.096,89		27.096,89		5.419,38	-876,00	20.802	484
605	69,86	49.959	50.539,00			53.218,69		53.218,69	935	10.643,74	-581,00	42.929	998
606	88,25	57.550	57.550,00		300,00	67.528,02		67.528,02	580	13.505,60	-	54.602	1.270

607	58,57	-7.227	75.000			44.618,08		44.618,08		8.923,62	-44.561,00	-8.867	-206
608	65,76	42.945	42.945,00		300,00	50.395,35		50.395,35	500	10.079,07	-	40.816	949
609	37,90	24.613	24.613,00			28.871,87		28.871,87		5.774,37	-	23.097	537
610	58,10	43.883	47.653,00	-		44.260,04		44.260,04	3045	8.852,01	-	38.453	894
611	64,26	41.731	41.000,00			48.952,67		48.952,67		9.790,53	731,00	39.893	928
612	38,15	24.752	27.000,00			29.062,31		29.062,31	3335	5.812,46	-218,00	26.367	613
613	57,88	12.686	40.000,00		300,00	44.392,44		44.392,44		8.878,49	-27.314,00	8.200	191
614	34,03	25.703	30.923,00	-		25.923,74		25.923,74	5075	5.184,75	1,00	25.815	600
615	35,12	22.481	22.500,00			26.754,09		26.754,09		5.350,82	-19,00	21.384	497
616	64,37	41.803	41.803,00			49.036,46		49.036,46		9.807,29	-	39.229	912
617	62,51	40.603	40.600,00			47.619,53		47.619,53		9.523,91	3,00	38.099	886
618	38,65	25.099	25.100,00			29.443,21		29.443,21		5.888,64	-1,00	23.554	548
701	38,91	31.458	51.000,00			29.641,27		29.641,27		5.928,25	-19.542,00	4.171	97
702	63,50	41.479	41.479,00		300,00	48.673,71		48.673,71		9.734,74	-1,00	38.938	906
703	61,98	39.227	39.200,00		300,00	47.515,78		47.515,78		9.503,16	27,00	38.040	885
704	36,04	177.408				27.454,93	2.745,49	30.200,43		6.040,09	200.390,00	224.550	5.222
705	68,07	44.206	44.206,00			51.855,09		51.855,09		10.371,02	90,00	41.574	967
706	85,36	55.674	56.254,00		300,00	65.326,45		65.326,45		13.065,29	-580,00	51.681	1.202
707	58,04	37.683	37.683			44.214,33		44.214,33		8.842,87	-	35.371	823
708	65,67	42.888	42.888,00		300,00	50.326,79		50.326,79		10.065,36	-1,00	40.260	936
709	37,80	23.602	24.000,00			28.795,69		28.795,69		5.759,14	-398,00	22.639	526
710	58,02	202.981	40.000,00			44.199,09	4.419,91	48.619,00		9.723,80	188.944,00	227.839	5.299
711	65,91	43.043	43.043,00		300,00	50.509,62		50.509,62		10.101,92	-	40.408	940
712	38,09	24.728	24.728,00			29.016,61		29.016,61		5.803,32	-	23.213	540
713	57,38	190.730	56.000,00			43.711,55		43.711,55		8.742,31	157.108,00	192.077	4.467
714	34,51	15.993	15.993,00			26.289,40		26.289,40		5.257,88	-	21.032	489
715	35,41	-18.479	52.500,00			26.975,01		26.975,01		5.395,00	-70.980,00	-49.400	-1.149
716	64,39	42.267	42.280,00		300,00	49.351,70		49.351,70		9.870,34	-12,00	39.469	918
717	62,15	40.601	40.601,00		300,00	47.645,29		47.645,29		9.529,06	-	38.116	886
718	38,82	25.201	25.220,00			29.572,71		29.572,71		5.914,54	-19,00	23.639	550
801	38,88	25.490	25.871,00		300,00	29.918,42		29.918,42		5.983,68	-9,00	23.926	556
802	62,88	40.870	40.900,00		300,00	48.201,40		48.201,40		9.640,28	-30,00	38.531	896
803	61,92	60.122	60.720,00	-	300,00	47.470,08		47.470,08	725	9.494,02	-18,00	38.683	900
804	35,69	23.177	23.177,00			27.188,31		27.188,31		5.437,66	-	21.751	506
805	70,96	46.322	46.000,00		300,00	54.356,66		54.356,66		10.871,33	322,00	43.807	1.019
806	87,80	57.018	57.018,00			66.885,22		66.885,22		13.377,04	1,00	53.509	1.244
807	58,00	37.666	37.666,00			44.183,86		44.183,86		8.836,77	-	35.347	822
808	65,42	-50.601	108.000,00		300,00	50.136,34		50.136,34		10.027,27	-158.511,00	-118.402	-2.754
809	37,30	24.463	24.463,00		300,00	28.714,79		28.714,79		5.742,96	-	22.972	534
810	57,85	37.754	37.750,00		300,00	44.369,59		44.369,59		8.873,92	5,00	35.501	826
811	99,95	65.148	65.148,00		300,00	76.440,98		76.440,98		15.288,20	-	61.153	1.422

813	58,63	38.315	38.315,00		300,00	44.963,79	44.963,79		8.992,76	-	35.971	837
814	33,85	21.983	21.200,00			25.786,61	25.786,61		5.157,32	782,00	21.411	498
815	35,50	23.054	23.054,00			27.043,57	27.043,57		5.408,71	-	21.635	503
816	64,06	42.201	42.801,00			48.800,31	48.800,31		9.760,06	-599,00	38.441	894
817	64,24	41.718	41.718,00			48.937,43	48.937,43		9.787,49	-	39.150	910
818	38,50	25.002	25.002,00			29.328,94	29.328,94		5.865,79	-	23.463	546
901	38,96	25.302	25.302,00			29.679,36	29.679,36		5.935,87	-	23.743	552
902	64,23	41.498	41.500,00			48.929,81	48.929,81		9.785,96	-2,00	39.142	910
903	61,68	40.056	40.490,00			46.987,25	46.987,25		9.397,45	-435,00	37.155	864
904	35,67	23.164	23.164,00			27.173,07	27.173,07		5.434,61	-	21.738	506
905	70,77	46.199	46.199,00		300,00	54.211,92	54.211,92		10.842,38	-1,00	43.369	1.009
906	92,20	60.116	62.000,00		300,00	70.537,10	70.537,10	1885	14.107,42	-	58.315	1.356
907	57,47	37.547	37.600,00		300,00	44.080,11	44.080,11		8.816,02	-54,00	35.210	819
908	66,18	43.208	43.208,00		300,00	50.715,30	50.715,30		10.143,06	-	40.572	944
909	37,29	-34.056	52.500,00		300,00	28.707,17	28.707,17		5.741,43	-86.556,00	-63.590	-1.479
910	58,47	37.303	39.720,00		300,00	44.841,90	44.841,90		8.968,38	-2.329,00	33.545	780
911	65,24	42.346	42.350,00			49.699,22	49.699,22		9.939,84	-4,00	39.755	925
912	38,13	24.664	25.000,00			29.047,08	29.047,08		5.809,42	-336,00	22.902	533
913	57,82	37.789	39.818,00		300,00	44.346,74	44.346,74	2175	8.869,35	1,00	37.653	876
914	34,89	22.894	22.894,00		300,00	26.878,88	26.878,88	500	5.375,78	90,00	22.093	514
915	35,65	23.392	23.392,00		300,00	27.457,84	27.457,84		5.491,57	-	21.966	511
916	64,44	41.417	43.000,00		300,00	49.389,79	49.389,79		9.877,96	-1.583,00	37.929	882
917	61,82	40.147	42.902,00			47.093,90	47.093,90	1305	9.418,78	-1,00	38.979	906
918	38,75	24.449	24.500,00			29.519,39	29.519,39		5.903,88	-51,00	23.565	548
1001	38,78	25.183	25.618			29.542,24	29.542,24	870	5.908,45	2,00	24.506	570
1002	63,57	41.522	41.522,00		300,00	48.727,03	48.727,03		9.745,41	-	38.982	907
1003	61,94	-83.179	79.610,00		300,00	47.485,31	47.485,31		9.497,06	-162.788,00	-124.800	-2.902
1004	36,29	-9.594	48.000,00			27.645,38	27.645,38		5.529,08	-62.301,00	-40.185	-935
1005	68,98	12.985	13.000,00	-	300,00	52.848,32	52.848,32	580	10.569,66	-15,00	42.844	996
1006	94,44	61.570	61.570,00		300,00	72.243,51	72.243,51		14.448,70	-	57.795	1.344
1007	57,47	43.656	43.640,00	-	300,00	44.080,11	44.080,11		8.816,02	105,00	35.369	823
1008	65,13	32.000	32.000,00		300,00	49.915,42	49.915,42		9.983,08	-	39.932	929
1009	37,44	28.920	28.920			28.521,44	28.521,44		5.704,29	-1,00	22.816	531
1010	57,80	37.625	37.625,00			44.031,50	44.031,50		8.806,30	89,00	35.314	821
1011	106,39	69.091	69.091,00			81.046,91	81.046,91		16.209,38	-	64.838	1.508
1013	58,51	37.997	38.000,00			44.572,37	44.572,37		8.914,47	-3,00	35.655	829
1014	35,06	22.768	22.768,00			26.708,38	26.708,38		5.341,68	-	21.367	497
1015	35,54	22.984	23.000,00			27.074,04	27.074,04	0	5.414,81	-16,00	21.643	503
1016	65,64	42.868	46.348		300,00	50.303,94	50.303,94		10.060,79	-	40.243	936
1017	62,21	40.400	40.400			47.391,00	47.391,00	1595	9.478,20	-	39.508	919
1018	39,04	25.452	26.819,00			29.740,31	29.740,31		5.948,06	261,00	24.053	559



1101	87,10	56.804	56.804,00		300,00	66.651,97		66.651,97		13.330,39	-	53.322	1.240
1102	88,64	57.804	57.804,00		300,00	67.825,12		67.825,12		13.565,02	-	54.260	1.262
1103	65,83	42.983	43.000,00		300,00	50.448,68		50.448,68		10.089,74	-17,00	40.342	938
1104	89,07	57.249	58.000,00		300,00	68.152,69		68.152,69		13.630,54	-461,00	54.061	1.257
1105	67,87	45.275			1.800,00	53.502,73	5.350,27	58.853,00		11.770,60	61.688,00	108.770	2.530
1106	85,87	55.765	55.765,00			65.414,96		65.414,96		13.082,99	-	52.332	1.217
1107	48,11	31.484	32.380,00		300,00	36.949,75		36.949,75		7.389,95	-26,00	29.534	687
1108	91,43	59.445	60.000		300,00	69.950,52		69.950,52		13.990,10	-555,00	55.405	1.288
1109	88,26	56.767	57.000,00		300,00	67.535,64		67.535,64		13.507,13	-233,00	53.796	1.251
1110	100,88	2.557.320	192.200,00		300,00	77.149,44	7.714,94	84.864,38		16.972,88	2.405.120,00	2.473.012	57.512
1111	112,27	85.215	106.300,00	-	300,00	85.826,24		85.826,24		17.165,25	175,00	68.836	1.601
<b>TOTAL</b>	11.457,50	85.215			300,00	8.728.516,33	38.478,19	8.766.994,52		1.753.398,90		7.013.596	260.263
	9.689,27			1.528,11								7.013.595,62	

**NOTAS:** En la liquidación de gastos comunes que se acompaña se aclara que:

**DOLAR.-** El tipo de cambio del dólar tomado para el pago de los gastos comunes en la presente liquidación es:

**43,00**

**SUBTOTAL** - Significa el importe de gastos comunes sin bonificación para aquellos pagos que se efectúen con posterioridad del día del vencimiento.

**TOTAL** - Significa el importe de gastos comunes con un 20% de bonificación para aquellos pagos que se efectúen antes del día del vencimiento.

\* La liquidación que antecede y los importes expresados corresponden al trimestre considerado, ya que las expensas se calculan sobre gastos reales de acuerdo al coeficiente de cada unidad, pudiendo ser abonadas en Pesos Uruguayos o Dólares USA, para lo cual se proporcionan en la liquidación las columnas correspondientes con los importes en cada moneda de pago.

\* En la columna VARIOS está cargado el importe del lavadero y compra de control de garajes.

**FECHA DE VENCIMIENTO**

**20 de DICIEMBRE de 2024 inclusive**